

ALLEGATO A

Spett.le

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.

opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DA ADIBIRE AD UFFICI DELLA SOCIETÀ IN
HOUSE PROVIDING OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA S.R.L.**

Il/la sottoscritto/a (nome) _____ (cognome) _____ (luogo e data di
nascita) _____ (Codice fiscale/Partita IVA) _____ (residenza)
_____ (telefono) _____ (mail) _____
(pec) _____ nella sua qualità di:

- ☐ **Proprietario**
- ☐ **Contitolare/i del diritto di proprietà sull'immobile**
- ☐ **Agente immobiliare per conto del proprietario** (indicare denominazione, sede legale, Codice Fiscale e/o partita IVA, n. di iscrizione al Registro delle Imprese o al Rea della competente Camera di Commercio)

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.200 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000,

CHIEDE

di partecipare all'indagine di mercato ad evidenza pubblica indetta da Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. per LA RICERCA IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DA ADIBIRE AD UFFICI e ai fini dell'ammissibilità a tale procedura, come definito dall'avviso

DICHIARA

- ☐ di non essere incorso in alcuna situazione che possa determinare l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, o di interdizione legale e/o giudiziale;
- ☐ di aver preso visione del contenuto dell'avviso di indagine di mercato per la presentazione di manifestazione di interesse in tutte le sue parti e di essere consapevole che Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. non è vincolata a dare seguito alla procedura e potrà liberamente respingere la proposta ed in ogni caso nulla sarà dovuto al proponente;
- ☐ che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con quella richiesta;
- ☐ che l'immobile proposto/gli immobili proposti è/sono perfettamente rispondente/i alle normative ed alla disciplina vigente in relazione alla destinazione d'uso;
- ☐ che l'immobile proposto/gli immobili proposti è/sono immediatamente disponibili ovvero che la data entro la quale è/sono reso/i disponibili è la seguente _____;
- ☐ che l'immobile proposto/gli immobili proposti è/sono completamente agibile/i ed utilizzabile/i così come risultante da apposita planimetria/e allegata/e;
- ☐ che l'offerente si rende disponibile all'esecuzione da parte del personale indicato dalla Società di sopralluoghi preventivi;
- ☐ disponibilità alla realizzazione delle opere di personalizzazione eventualmente necessarie al fine di adeguare l'immobile alle esigenze della Società;
- ☐ disponibilità di locali adiacenti in previsione di una futura estensione della superficie locata.

A tal fine,

Pag. 1/2

ALLEGA

la seguente documentazione:

- ☐ copia del/i documento/i di identità in corso di validità del/degli offerente/i;
- ☐ relazione sullo stato di fatto dell'immobile conforme a quanto riportato nell'avviso all'art. 5, punto 2), lett. a);
- ☐ planimetrie in scala adeguata del complesso immobiliare e di ogni livello conformi a quanto riportato nell'avviso all'art. 5, punto 2), lett. b);
- ☐ dichiarazione rilasciata da un tecnico appositamente incaricato e regolarmente iscritto all'Albo Professionale, attestante quanto riportato nell'avviso all'art. 5, punto 2), lett. c);
- ☐ documentazione fotografica dell'immobile;
- ☐ elenco descrittivo delle dotazioni impiantistiche e degli arredi già presenti o per i quali la proprietà si impegna a garantire la fornitura all'atto della consegna dell'immobile;
- ☐ eventuale ulteriore informazione e documentazione ritenuta utile, come meglio specifica all'art. 5, punto 2, lett. e) dell'avviso.

OFFRE

(nel caso di proposta di più immobili ripetere il seguente paragrafo per ciascun immobile presentato)

il canone annuo comprensivo di spese condominiali, IMU, TARI (IVA esclusa) pari a € _____ in lettere
_____ pari a €/mq/mese _____ in lettere _____

SI IMPEGNA

A mantenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 12 mesi a decorrere dal termine di scadenza fissato per la ricezione della manifestazione di interesse.

DICHIARA

- di essere consapevole e di accettare che il contratto di locazione avrà una durata pari ad anni 6 (sei) rinnovabile conformemente alla vigente normativa, con facoltà per la Società di recesso anticipato con preavviso pari a 6 mesi;
- che il recapito da utilizzare per qualunque comunicazione inerente alla procedura e la programmazione dei sopralluoghi, è il seguente:

Nome: _____;

Cognome: _____;

Telefono: _____;

e-mail: _____.

FIRMA

(Firma di tutti i soggetti che rendono la dichiarazione: titolari del diritto di proprietà sull'immobile o loro rappresentante)