



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 8/22 DEL 19.02.2019

Oggetto: Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. – Piano industriale triennale basato sul piano degli interventi e degli obiettivi assegnati nel triennio 2019-2020-2021. Criteri di selezione e linee guida per le assunzioni di personale presso la società.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che con la deliberazione della Giunta regionale n. 63/1 del 20.12.2018, in attuazione dell'articolo 7 della legge regionale n. 8/2018, è stata disposta la costituzione della società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. e con il medesimo atto deliberativo, tra l'altro, è stato dato mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre il piano industriale preliminarmente sottoposto all'attenzione degli stakeholder, quali gli ordini professionali, che illustri il piano triennale degli interventi e gli obiettivi relativi al primo triennio di attività, nonché lo schema di convenzione quadro che definisca i principi generali relativi alla realizzazione delle attività e i contenuti del controllo analogo.

L'Assessore dei Lavori Pubblici fa presente che in data 28.12.2018 è stato stipulato l'atto costitutivo della Società (atto notarile rep. gen. n. 80574 - vol n. 30740), depositato presso il Registro delle Imprese in data 21.1.2019, e, con la successiva deliberazione della Giunta regionale n. 6/56 del 5.2.2019, è stato approvato lo schema della Convenzione Quadro tra la Regione e la società in house Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., oltre che l'elenco degli interventi strategici, che costituiscono oggetto degli affidamenti per il primo triennio di attività, per ognuno dei quali è stato prefissato l'obiettivo da raggiungere.

L'Assessore dei Lavori Pubblici prosegue ricordando che, ai sensi della legge regionale n. 8/2018, l'elenco degli interventi ed obiettivi sono alla base del piano industriale della Società che, nei suoi contenuti, dovrà tenere conto di quanto stabilisce lo statuto in merito al fatto che la Società deve svolgere parte dei servizi tecnici e dei servizi di ingegneria ed architettura attraverso soggetti esterni qualificati, al fine di valorizzare al massimo il contributo specialistico delle libere professioni.

L'Assessore dei Lavori Pubblici prosegue illustrando il piano industriale della Società e riferisce che lo stesso, elaborato tenendo conto, appunto, che la progettazione degli interventi verrà affidata a professionisti esterni attraverso appalti di servizi ingegneria ed architettura, dà atto della capacità della società di perseguire gli equilibri economici e finanziari nel periodo considerato.

Il Piano Industriale ha preso in considerazione gli interventi individuati dalla Giunta regionale collocando le fasi di attività lungo l'arco temporale del 1° triennio, in funzione delle dimensioni e



caratteristiche degli interventi, allocando i relativi ricavi per le attività che si prevede vengano svolte dalla società in quel periodo.

Per quanto riguarda, in particolare, l'intervento relativo alla Bonifica e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale "Arsenale militare e area militare contigua molo carbone" nell'isola de La Maddalena, l'Assessore fa presente che, anche se l'incarico di Soggetto attuatore assegnato alla Regione Sardegna è limitato al 24.5.2019, nel Piano industriale sono stati presi in considerazione due anni di attività necessari per poter raggiungere la definizione delle procedure di individuazione del soggetto economico cui assegnare la concessione dei beni demaniali. Qualora l'incarico della Regione Sardegna non si dovesse protrarre oltre il limite considerato, l'equilibrio economico finanziario del Piano industriale non verrebbe, comunque, alterato dalla mancata acquisizione dei ricavi relativi a tale intervento.

L'Assessore prosegue evidenziando come i ricavi di competenza siano sufficienti a coprire i costi di competenza e, pertanto, la Società può raggiungere l'equilibrio fin dal primo anno di operatività. Nel rilevare che nel piano è stata ipotizzata l'applicazione del contratto di lavoro del terziario confcommercio, l'Assessore sottolinea che l'analisi degli stati patrimoniali previsionali evidenzia un'organizzazione produttiva flessibile e capitalizzata, capace di operare senza necessità di ricorrere al mercato finanziario e senza dover intaccare il patrimonio netto iniziale, nel triennio di sperimentazione.

L'Assessore fa presente che, così come previsto dalla citata deliberazione n. 63/1 del 20.12.2018, tale piano è stato sottoposto all'attenzione del mondo delle professioni tecniche negli incontri appositamente convocati con l'ordine dei Geologi della Sardegna e dei restanti ordini e colleghi professionali rappresentati dalla Rete delle Professioni Tecniche della Sardegna.

Tutto ciò premesso l'Assessore dei Lavori Pubblici propone di approvare il piano industriale della stessa Società "Opere e infrastrutture della Sardegna S.r.l.", allegato alla presente deliberazione, basato sull'elenco degli interventi strategici, per ognuno dei quali è stato prefissato l'obiettivo da raggiungere per il primo triennio di attività, individuati dalla Giunta con la deliberazione n. 6/56 del 5.2.2019.

L'Assessore fa presente che con l'approvazione del Piano triennale la Società diventa operativa e sarà compito del primo Amministratore nominato con la citata deliberazione n. 63/1 del 20.12.2018 procedere nella predisposizione tempestiva di tutti gli atti necessari per consentire l'immediato avvio e operatività della società nel rispetto degli obiettivi previsti nel Piano industriale, quali la ricerca di



una sede autonoma, gli atti per la sottoscrizione dei contratti di servizio e le procedure per il reclutamento del personale.

Con riferimento alla disciplina dei rapporti di lavoro, alla loro costituzione e successiva gestione, l'Assessore precisa che, in ragione del disposto di cui all'art. 19 del D.Lgs. n. 175/2016, i rapporti di lavoro alle dipendenze delle società partecipate sono interamente disciplinati dalle norme del codice civile e dalle disposizioni normative statali vigenti in materia di lavoro, fatta salva la preventiva selezione pubblica ai fini della valida stipulazione di contratti di lavoro, e, inoltre, l'attività di controllo, anche ai fini del contenimento della spesa pubblica, viene effettuata dall'amministrazione controllante in sede di elaborazione degli obiettivi annuali e pluriennali, con la determinazione delle risorse economiche e delle dotazioni organiche.

Nell'ambito di tale cornice normativa, l'Assessore evidenzia che con il Piano industriale sono stati predeterminati gli obiettivi della società partecipata, anche con riferimento alle dotazioni economiche e al fabbisogno di personale.

Pertanto, l'Assessore dei Lavori Pubblici, nell'ambito delle proprie competenze di controllo ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 63/1 del 20 dicembre 2018, propone alla Giunta, nel rispetto delle dotazioni economiche e di personale previste nel piano triennale industriale, quale titolare delle partecipazioni della predetta società partecipata e rispettato il requisito della preventiva selezione pubblica ai fini della stipulazione dei rapporti di lavoro, di applicare alla società "Opere e infrastrutture della Sardegna S.r.l." la normativa in materia di rapporti di lavoro privato, come previsto dall'art. 19 del D.Lgs. n. 175/2016.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole legittimità reso sulla proposta dal Direttore generale dei Lavori Pubblici

DELIBERA

- di approvare il Piano industriale triennale della Società "Opere e infrastrutture della Sardegna S.r.l.", allegato alla presente deliberazione, basato sull'elenco degli interventi strategici, per ognuno dei quali è stato prefissato l'obiettivo da raggiungere per il primo triennio di attività, individuati dalla Giunta con la deliberazione n. 6/56 del 5.2.2019;
- di disporre che con l'approvazione del Piano industriale triennale l'Amministratore unico della



- Società, nominato con la deliberazione n. 63/1 del 20.12.2018, proceda nella predisposizione tempestiva di tutti gli atti necessari per consentire l'immediato avvio e operatività della stessa società nel rispetto degli obiettivi previsti nel Piano, quali la ricerca di una sede autonoma, gli atti per la sottoscrizione dei contratti di servizio e le procedure per il reclutamento del personale, nel rispetto del requisito della preventiva selezione pubblica e applicando le norme vigenti in materia di rapporti di lavoro privato, come previsto dall'art. 19 del D.Lgs. n. 175/2016;
- di dare mandato alla Direzione generale dei Lavori Pubblici per la formale stipula della Convenzione Quadro con la società in house Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., già approvata dalla Giunta con la stessa deliberazione n. 6/56 del 5.2.2019, e, successivamente, alle diverse Direzioni dell'Amministrazione regionale per l'adozione degli atti di affidamento alla società degli interventi strategici individuati, sulla base della stessa convenzione quadro.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru