

**REALIZZAZIONE DI OPERE DI DIFESA ARGINALE A PROTEZIONE DEGLI ABITATI DI IRGOLI E ONIFAI
CUP: E22B1700000002.**

**AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO ED
ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n.327/2001 s.m.i.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO AVVISA

- che è stato effettuato il deposito del progetto definitivo dell'opera in formato digitale, corredato dagli elaborati necessari per l'avvio del procedimento di variante agli strumenti urbanistici vigenti per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità, presso l'Area Tecnica dei comuni di Irgoli sito in Via Roma, 1 e di Onifai sito in Via Municipio, 17;
- che il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessia Frau
- che gli interessati possono prendere visione della documentazione progettuale in formato digitale presso la sede della società OIS in viale Trieste n. 186 a Cagliari, previo appuntamento contattando il R.U.P. , tel. 331 2325220, e-mail afrau@opereinfrastrutture Sardegna.it;
- che il progetto è pubblicato sul sito web della società Opere e infrastrutture della Sardegna al seguente link: [PD REV CDS 2540808](#)
- che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 9, co. 1 art.10 co.1 e 2, artt.11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, l'allegato alla D.G.R. n. 5/48 del 29.01.2019, e dell'art. 38 del Dlgs 36/2023, l'approvazione del progetto definitivo da parte della R.A.S. a seguito di Conferenza dei Servizi comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità che assumeranno efficacia in seguito alle deliberazioni di presa d'atto della conclusione positiva della Conferenza di Servizi e Adozione della Variante Urbanistica dei Consigli Comunali di Irgoli e di Onifai, mediante inserimento, localizzazione dell'opera, con deliberazione del Consiglio Comunale di Illorai ai sensi dell'art. 25 lett. d e art 20 L.R. 45/89 e successivo invio all'Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica.
- che l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la contestuale dichiarazione di pubblica utilità coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, commi 4 e 5 del D.P.R. n. 327/2001, non si procede alla comunicazione personale ma a pubblico avviso, di cui si dispone l'affissione all'albo pretorio dei Comuni di Irgoli e Onifai, sul sito della Regione Sardegna e della società scrivente, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale;
- Che in sede di conferenza di servizi a seguito di prescrizioni della Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna (ADIS), è stata presentata una variante al tracciato arginale che comporta ulteriori e diverse aree espropriate rispetto al piano particellare presentato;
- Che gli immobili parzialmente e/o interamente interessati alla progettazione in oggetto sono i seguenti:
 - o Comune di Irgoli: Angioi Antonino, Michele Fg.36 Mapp. 849, 850, 476, 2665, 2358, 529, 2361, 2363, 2365, 2367, 541, 2371; Vedele Anna Rita Fg.36 Mapp. 2358, 529, 2361, 2363, 2365, 2367, 541, 2371; Monne Michela Fg.36 Mapp. 493, 116; Marras Mattea Fg.36 Mapp. 2357; Flore Maria, Monne Brigida Fg.36 Mapp. 2675, 2199, 555; Manca Francesca Fg.36 Mapp. 555; Fadda Brigida, Monne Antioca, Monne Giovanni, Monne Giuseppe, Monne Michele Fg.36 Mapp. 546; Floris Francesco Fg.36 Mapp. 569; Luche Giuseppe Fg.36 Mapp. 569, 571,581; Murru Agostina, Brigida, Francesco, Giovanna, Giuseppa, Giuseppe, Mauro, Murru Floris Rosaria, Soro Francesca Fg.36 Mapp. 569; Mulas Francesco Fg.36 Mapp. 571; Marras Francesco, Francesco, Giovanni, Guseppa, Maria, Michele, Teresa Fg.36 Mapp. 581; Luche Manca Pasqua Fg.36 Mapp. 558, Luche Manca Pasqua Maria Detta Pasquina Di Francesco Fg.36 Mapp. 3750; Floris Anna, Giovanni, Mariantonia Fg.36 Mapp. 559; Luche Manca Giovanni Di Francesco Fg.36 Mapp. 3752,1268,1919; Luche Manca Giovanni Fg.36 Mapp. 1924; Luche Manca Bonifacia Fg.36 Mapp. 1923; Pala Giorgio Fg.36 Mapp. 1922; Sedda Francesco Fu Giuseppe Fg.36 Mapp. 3756, 3758; Piras Giuseppe Fg.36 Mapp. 720; Murellu Filippo Fg.36 Mapp. 723; Manca Luciano Fg.36 Mapp. 722; FLORIS Anna, Giovanni, Mariantonia Fg.36 Mapp. 559; LUCHE MANCA Pasqua Fg.36 Mapp. 3750; VEDELE Brigida Fg.36

Mapp. 1279, 3755; CAONE Giovanna Fg.36 Mapp. 566, BRANCHITTA Isidoro, Luigi, Petronilla Fg.36 Mapp. 1280;

- Comune di Onifai: Zizi Luigia Fg.23 Mapp. 296, 297; Succu Paolina Fg.23 Mapp. 1835; Pira Giovanni Fg.23 Mapp. 298, 485, 892, 634; Floris Pira Giovanni Fg.23 Mapp. 250, 890; Floris Sebastiano Fg.23 Mapp. 299; Luche Efisio, Gemma, Giuseppe, Maria Cristina Fg.23 Mapp. 300, 301, 302, 303, 287, 304; Monne Giovanni Di Cipriano Fg.23 Mapp. 300; Caone Giovanna Maria Fg.23 Mapp. 287; Pira Sebastiana Fu Giuseppe Fg.23 Mapp. 304; Piras Pietro Fg.23 Mapp. 288; Loche Pasqua Fu Matteo Ved Luche, Luche Giovanni Fu Giuseppe, Luche Giuseppa Fu Giuseppe, Luche Matteo Fu Giuseppe, Luche Michele Fu Giuseppe Fg.23 Mapp. 289; Loche Pasqua, Luche Giovanni Giuseppa, Matteo, Michele Fg.23 Mapp. 290; Congiu Antonio, Elma, Giuseppa, Maria, Pasqua, Sebastiana, Sebastiano Fg.23 Mapp. 291, 778; Otgianu Francesca, Soro Eufenimia, Luigia, Salvatore Fg.23 Mapp. 292; Lai Annunziata, Giovanni, Grazia Pasqualina, Maria Paola, Mauro, Salvatorina Fg.23 Mapp. 241; Porcu Sebastiano Fg.23 Mapp. 293; Lai Podda Giorgio, Loreto, Pasqua, Stefano, Lai Salvatore, Pirisi Giovanni Antonio, Luigia, Paola Angela, Salvatore, Sebastiano Fg.23 Mapp. 294; Succu Caterina, Francesco, Mariangela, Simone Fg.23 Mapp. 295, 279, 222, 487, 483, 605; Succu Cosimo Fg.23 Mapp. 295, 279, 605; Marras Giuseppa, Sini Francesco, Michele Fg.23 Mapp. 252, 1665; Manca Cristina, Nicolina Maria, Salvatore Giuseppe, Sebastiana Fg.23 Mapp. 254; Chessa Antioca, Floris Manca Giorgio, Sebastiano, Lai Antonio, Giovanni, Manca Antonio, Cristina, Giovanni, Giovanni, Giovanni, Giuseppe, Luciana, Luciano, Mariantonia, Mariantonia, Mariantonia, Rosaria, Sebastiana, Sebastiano, Succu Giovanna Fg.23 Mapp. 363, 261, 1953; Corda Giovanna, Manca Antonina Fg.23 Mapp. 363, 261; Manca Francesca, Maria, Pietra Fg.23 Mapp. 363; Manca Giovanna, Luigia, Michele, Mria, Nicolina Maria, Pietro, Salvatore, Salvatore Giuseppe Fg.23 Mapp. 261; Casula Giovanna, Floris Luigia, Loche Emma, Fausto, Piero, Manca Antonia Fu Giorgio, Manca Cristina Fu Giorgio, Manca Francesca Fu Giorgio, Manca Giov Santo Fu Luciano, Manca Giovanna, Giovanni, Manca Luciana Fu Giorgio, Manca Luigia, Manca Maria Giovanna Fu Giorgio, Manca Michele, Nicolina Maria, Manca Pietro Fu Giorgio, Manca Salvatore, Salvatore Giuseppe Fg.23 Mapp. 1953; Succu Ezio, Fabrizio, Giovannino, Graziano Fg.23 Mapp. 1837; Pira Giovanni Antonio Fu Giuseppe Fg.23 Mapp. 1838; Piras Franca Maria, Giovanni Antonio Fg.23 Mapp. 268, 267, 1628, 606; Lai Fausto, Giacomina, Giovanna, Giovanni Santo, Grazia, Maria Paola, Valentina, Fg.23 Mapp. 269,270, 272,273,274, 276, 1709, 1705, 1711,1703, 1686, 1701, 1682, 914, 1707, 1713, 271; Lai Bruno, Maria Paola, Ruiu Antonio, Ruiu Marialuisa Fg.23 Mapp. 269,270, 272,273,274, 276, 1709, 1705, 1711,1703, 1686, 1701, 1682, 914, 1707, 1713; Erre Graziella Fg.23 Mapp. 271; Manca Giovanna Di Luciano Fg.23 Mapp. 269,270; Lai Luiga, Sini Maria, Sini Nicolo Fg.23 Mapp. 1718; Vedele Antonio, Bernardo, Francesco, Maria Fg.23 Mapp. 278; Flores Giovanna, Maria, Salvatore, Sebastiano, Floris Giovanni, Luigia, Loche Emma, Fausto, Nina, Piero, Manca Giovanna Fg.23 Mapp. 1866, 1867, 1868; Marras Fernando Tonino Fg.23 Mapp. 1953; Succu Francesco Fu Giovanni Fg.23 Mapp. 1892,1890; Monne Giuseppe Fg.23 Mapp.360; Sedda Nicolo Fg.23 Mapp.362; Floris Porcu Giacomo Fg.23 Mapp.220; Sini Anna, Giovanni Battista, Giuseppa, Maria Rita Fg.23 Mapp. 364, 365, 366; Carta Francesca, Succu Antonio, Bachisio Fg.23 Mapp. 221; Lai Giuseppe Fg.23 Mapp. 491; Lai Manca Antonio, Giovanni, Manca Giovanna Fg.23 Mapp. 1776; Floris Anna, Giovanni, Mariantonia Fg.23 Mapp. 1175; Delussu Maria Fg.23 Mapp. 486; Floris Elena Fg.23 Mapp. 488; Lai Antonio Fg.23 Mapp. 1708, 1704, 1710, 1702, 1664; Sini Luisa, Pietro Fg.23 Mapp. 1661, 1663; Porcu Angelo, Giuseppe, Nicolo, Sebastia Fg.23 Mapp. 650,915,651,620; Branchitta Isidoro Fg.23 Mapp. 624; Pira Sebastiano Fg.23 Mapp. 892; Marras Antonino, Elena, Franceschino, Grazia, Piera, Rosa Murrù Pasqualina Fg.23 Mapp. 857; CAONE Anna, Francesca, Gonaria, Grazia, Maria, Maria Giovanna, Michele, Salvatore, MELE Luigia, SORO Giovanna Fg.23 Mapp. 224, 225; MELE Cosimo Fg.23 Mapp. 226; CONGIU Antonio, Elma, Giuseppa, Maria, Pasqua, Sebastiana, Sebastiano Fg.23 Mapp. 228; LAI MANCA Antonio, Giovanni, Giovanna Fg.23 Mapp. 281, CAONE Giovanna Maria Fg.23 Mapp. 229, ,287; LAI Annunziata, Giovanni, Grazia Pasqualina, Maria Paola, Mauro, Salvatorina Fg.23 Mapp. 230, 825, 826; MONNE Giuseppe Fg.23 Mapp. 235; LUCHE Efisio, Gemma, Giuseppe, Maria Cristina, e Fg.23 Mapp 284,285,286,287,826; PUZZONE Salvatore Fu Michele Fg.23 Mapp 284; DAU Mariantonia Fg.23 Mapp

826, LAI Maria ; Giovanna Di Sebastiano Fg.23 Mapp. 236; SATGIA VEDELE Antioca, Paola, Pasqua, Fg.23 Mapp. 237;

- Ai sensi dell'art.3 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. coloro che, diversamente dalle risultanze delle visure catastali, non siano proprietari degli immobili sopra descritti, sono tenuti a darne comunicazione, indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- Ai sensi dell'art.11 co.2 del D.P.R. 327/2001 gli interessati possono formulare osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni migliorative effettuate dopo la presente comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art.16 comma 11 del D.P.R. 327/2001 il proprietario, può altresì richiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- le osservazioni e/o comunicazioni devono pervenire tramite PEC all'indirizzo: opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it entro i successivi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- Il presente Avviso viene affisso all'Albo Pretorio dei Comuni di Irgoli e di Onifai per 30 giorni e inserito sui rispettivi siti informatici, sul sito informatico della Regione Autonoma della Sardegna e della Società Opere Infrastrutture della Sardegna, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale.
- Il presente Avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessia Frau